

pivotpark



Twee vormen van  
campussamenwerking  
in één regio voor de  
beste medicijnen



BOOSTING PHARMA - EMPOWERING CAREERS

# ‘Osse duo presentatie in 20 minuten’



Brigitte Drees



Rob Nelissen

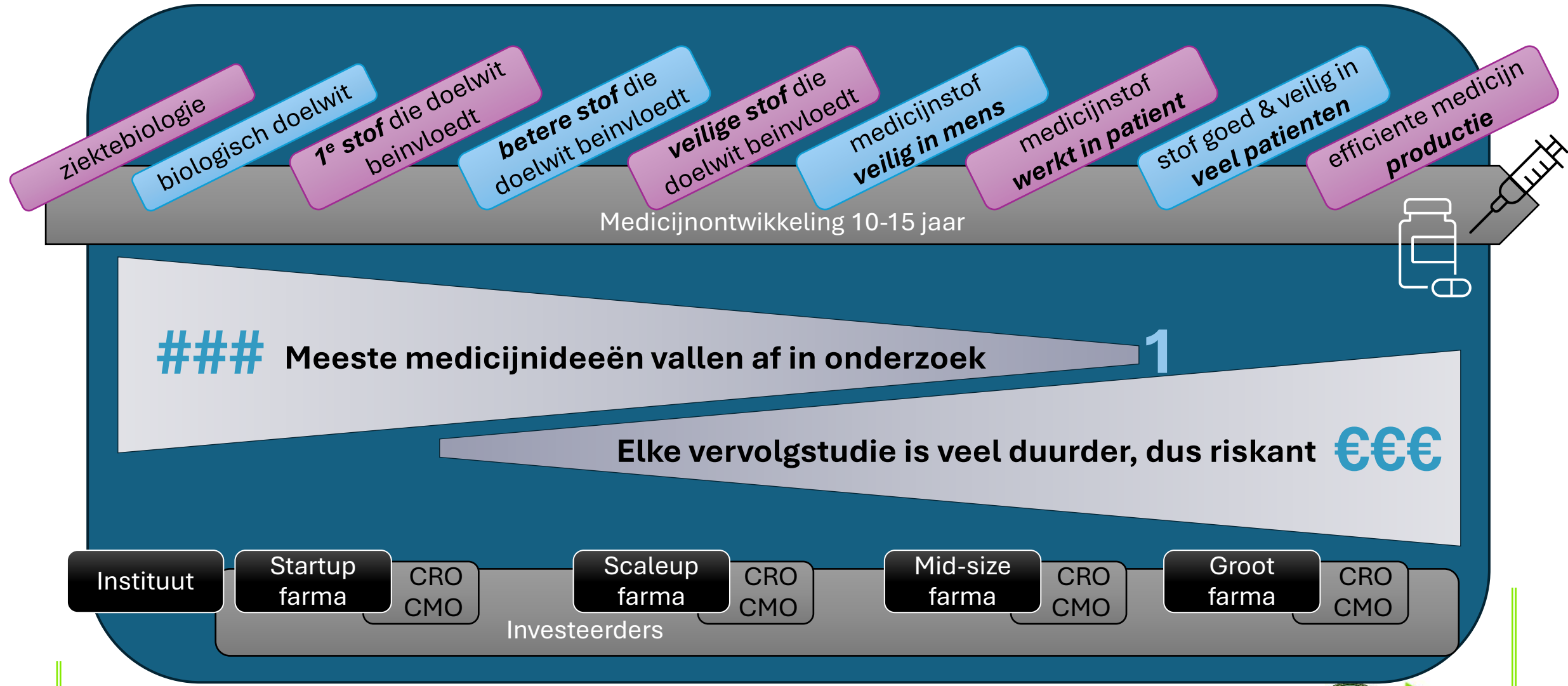
1. Ons belang van medicijn innovatie in NL
2. Medicijn innovatie is moeilijk & riskant
3. Samenwerking cruciaal voor innovatie
4. Overheden nodig als innovatiepartner

# 1. Ons belang bij medicijn innovatie in NL

- Kwaliteit van leven
- Productieve samenleving
- Competitieve werkgelegenheid
- Inkomen & welvaart
- Minder afhankelijkheid van wereldregio's



## 2. Medicijn innovatie is moeilijk en riskant



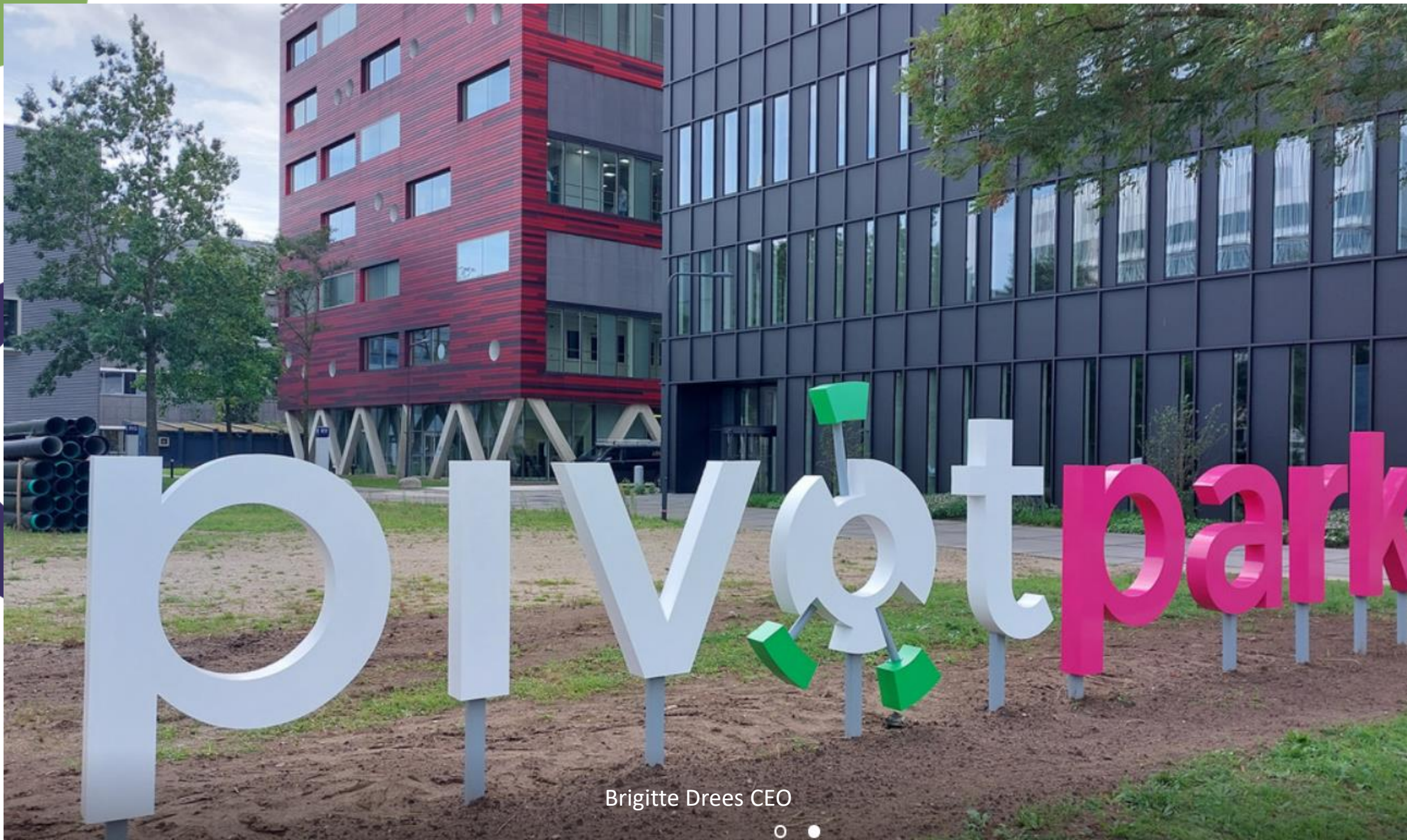
### 3. Samenwerking cruciaal voor innovatie

NL alleen door innovatie competitief met wereldregio's

→ Vereist opleiding & blijven leren, infrastructuur & investering

Verbinding **Bedrijven - Opleidingsinstituten - Overheden**

- Pivot Park
- Pharma Delta



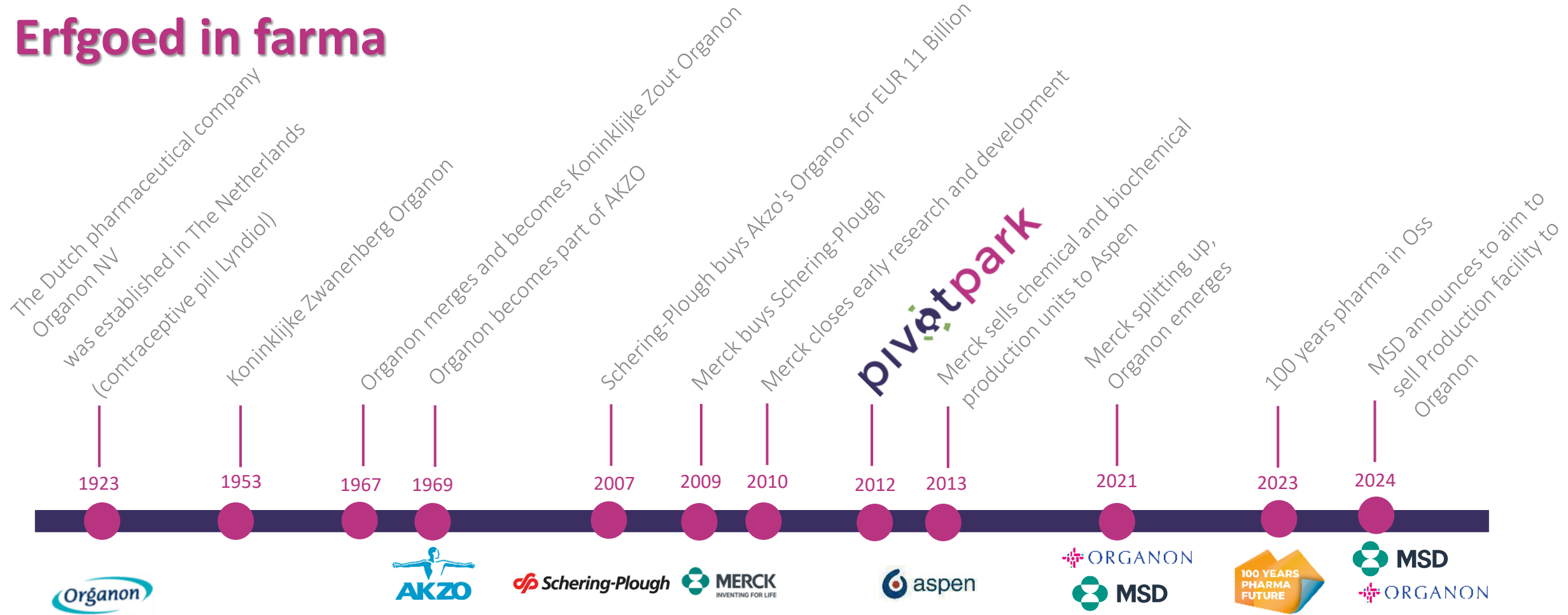
Brigitte Drees CEO



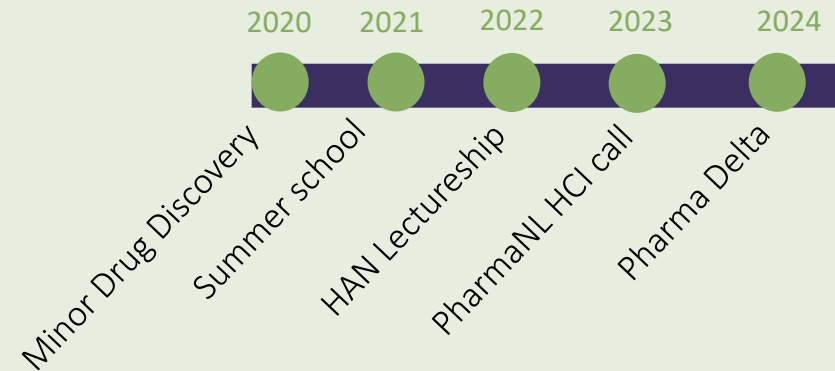
# 100 jaar farma geschiedenis in Oss



# Erfgoed in farma



## Education @PivotPark





# Oss, productiehoofdstad van Nederland

Source: CBRE mid 2023

## Total

Function	m2
Office	200.000 m <sup>2</sup>
Research	500.000 m <sup>2</sup>
Production	800.000 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>1.500.000 m<sup>2</sup></b>

Samen met onze  
buren: pharma cluster  
Oss #1 biofarma  
productie-site van  
Nederland

## Production clusters\*

Location	Enterprise	m <sup>2</sup> production space
<b>Oss</b>	<b>Organon, Aspen, MSD</b>	<b>170.000</b>
Haarlem	MSD, Teva	110.000
Leiden	Janssen, Batavia, Innogenics e.a.	50.000
Bilthoven	Bilthoven Biologicals	40.000
Amsterdam	Abbott, Wacker e.a.	35.000
Zwolle	Abbott (nutrition)	32.500
Boxmeer	MSD Animal Health	30.000
Emmer-Compasuum	Fresenius Hemocare	30.000
Meppel	Astellas	25.000
Olst	Abbott (biologicals)	20.000
Zeewolde	Royal Herkel	17.000
Breda	Amgen	15.000
Tilburg	Thermo Fisher	11.500
Hoofddorp	Kite Pharma	10.000
Raalte	Beaphar	10.000

\*only locations > 10.000m<sup>2</sup>

## Office clusters

Location	m <sup>2</sup> Office
Leiden + surroundings	80.000
Amsterdamse aggl.	48.000
Haagse agglomeratie	13.000
Utrechtse aggl.	9.200
Rotterdamse aggl.	6.500

# Bijdrage van Oss farma aan NL welvaart

- 5.000 banen
- Medicijn producten
  - > 27 mld/jr Keytruda (Pembrolizumab) MSD
  - > 2 mld/jr Calquens (Acalabrutinib) Astra Zeneca / Acerta
  - > 1 mld/jr Women's Health Organon => with impact on women's life worldwide




pivotpark




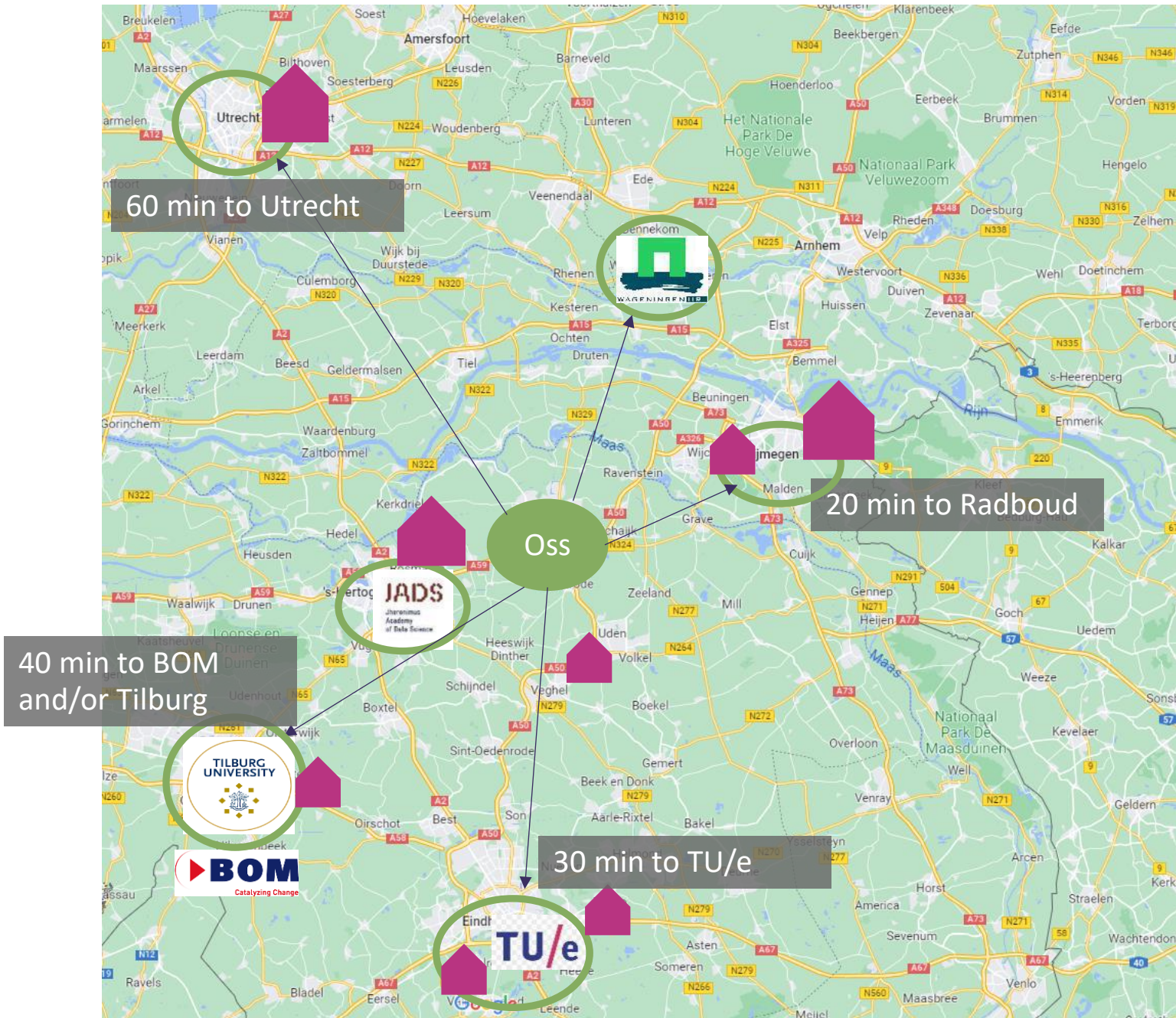
Acerta Pharma  
Innovate. Develop. Cure.



# Centrale locatie

 Radboud University  
JADS  
WUR  
TU/e  
Tilburg University  
University of Utrecht

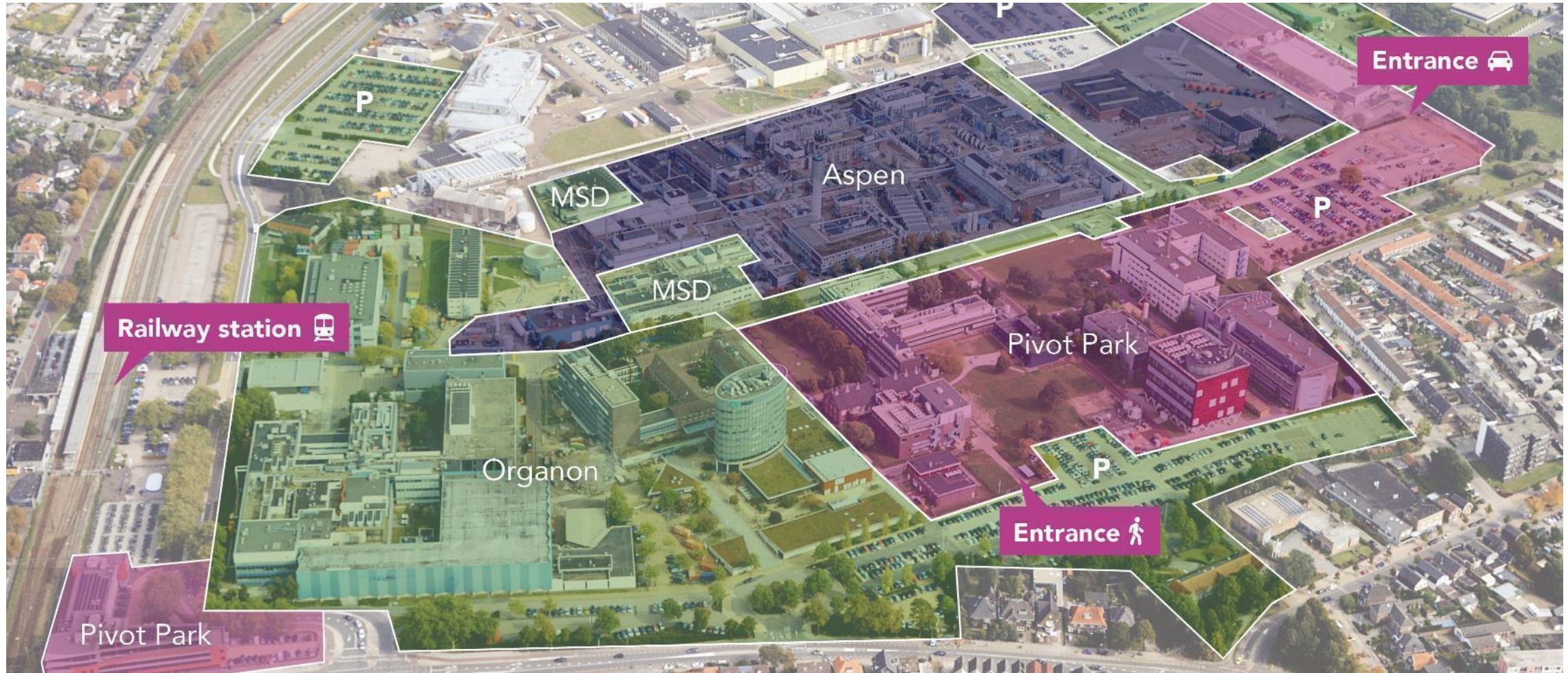
 Elisabeth Tweesteden  
Jeroen Bosch  
MaximaMC  
Catharina  
Radboud UMC  
Canisius Wilhelmina  
Utrecht UMC  
Bernhoven



# Pivot Park Campus



# Pivot Park & farma buren



## Vision

Together we can improve global health

## Mission

To become Europe's foremost (bio)pharmaceutical sciencepark

## Goals from our chairholders

- Innovation
- Employment
- Profitable enterprise

## Strategy for growth



# Successen in 2024

9 dec 2024

## Biotechbedrijf *Citryll* uit Oss haalt €85 mln op

Het biotechbedrijf *Citryll* uit Oss heeft €85 mln aan kapitaal opgehaald voor de verdere ... Met het nieuwe kapitaal gaat *Citryll* vervolgonderzoek financieren naar de effectiviteit ... *Citryll* is in 2015 opgericht door onder meer Helmuth van Es, die tot vorig jaar ceo ... *Citryll* haalde in 2020 al eens €18,5 mln op bij diverse investeerders, waaronder

## Precision oncology company Flindr Therapeutics announces €20 million Series A financing to advance first-in-class small molecule inhibitors

NEWS PROVIDED BY  
Flindr Therapeutics →  
Apr 24, 2024, 03:00 ET

SHARE THIS ARTICLE



Okt '24

Voortzetting van HAN lectoraat met nieuwe lector Dennis Lowik

- Largest deal (EUR7bln) in NLDS Acerta / Astra Zeneca: <https://youtu.be/v1HllbcsQT0?si=D-KMIpPflJ0gr6rL>

Juli 2024

## Avidicure closes a seed round with EQT lifesciences voor EUR 37M

Avidicure develops AVC-boosters which are supercharged antibodies that boost the number and function of NK cells at the tumor, activate the full immune system and provide broad TME resistant antitumor responses



Nov '24

## Ribopro secures series A to advance mRNA based technologies



The investors included: Vlasroot, Rockstart, BOM Brabant Ventures, some private investors and new investor Mountainview Capital Partners

# Campus benchmark LifeScience & Health

Bron: CBRE 2023

Location	Campus	Theme focus	Central management	Community Program	# companies	Total ex production (m <sup>2</sup> )	Score knowledge provider	Score life science focus	Score integraal management	Score community	Score # bedrijven	Score volume	Score total
Leiden	Bio Science Park	Ja	Nee	Ja	> 100	235.000	1	1	0	1	5	5	13
<b>Oss</b>	<b>Pivot Park</b>	<b>Ja</b>	<b>Ja</b>	<b>Ja</b>	<b>50-100</b>	<b>41000</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>11</b>
Utrecht	Utrecht Science Park	Nee	Nee	Ja	50-100	100.000	1	0	0	1	4	4	10
Bilthoven	USP Bilthoven	Ja	Ja	Ja	<10	105.000	1	1	1	1	1	4	9
Maastricht	Brightlands Maastricht Health Campus	Ja	Ja	Ja	25-50	6.000	1	1	1	1	3	1	8
Delft	Biotech Campus	Ja	Ja	Ja	10-25	5.750	1	1	1	1	2	2	8
Amsterdam	Life Sciences District	Ja	Nee	Nee	10-25	17.500	1	1	0	0	2	2	6
Zeist	Science Park Zeist	Ja	Ja	Nee	<10	15.000	1	1	1	0	1	2	6
Amsterdam	Amsterdam Science Park	Nee	Ja	Ja	10-25	8.500	1	0			1		6
Geleen	Brightlands Chemelot Campus	Nee	Ja	Ja	10-25	8.500	1	0			1		6
Nijmegen	Noviotech Campus	Nee	Nee	Ja	10-25	8.000	1	0			1		5
Groningen	Campus Groningen (Zernike)	Nee	Nee	Ja	10-25	5.000	1	0			1		5
Rotterdam	Rotterdam Science Tower	Nee	Ja	Nee	<10	15.000	0	0			2		4

Als LSH-Campus #2 op basis van actieve community, integraal parkmanagement en aantal bedrijven



3D PHARM  CHANGE  
DEDICATED DRUG DEVELOPMENT EXPERTS

 Acerta Pharma  
A member of the AstraZeneca Group

 Agidens

ARDENA

 ARNOLD & SIEDSMA  
patents & trademarks

BG.legal  ziet kansen

 BioAxis  
Research

BIO-CONNECTION  
FULFILLING NEEDS IN BIOPHARMACEUTICAL DEVELOPMENT & MANUFACTURING

Cell  Pharma

CERTARA

Citryll

Crossfire  
ONCOLOGY

Derks & Derks  
Delivering Recruitment & Development Solutions  


DE VRIES  METMAN  
OFFSHORE | MARITIME | ENERGY | PASSENGER AIRCRAFT

euofins | Spinnovation  
Analytical

galileodynamics

genase  
THERAPEUTICS BV

GLYCOM  SCAN

glycostem 

 HAN UNIVERSITY  
OF APPLIED SCIENCES

 immagine  
IMMUNO-ONCOLOGY

 INPROCESS LSP

 IpA  
IMMUNOPRECISE ANTIBODIES

Lead  Pharma

 LITEVAX

 Mercurna

 MSD  
Animal Health

 NanoServe  
Sustainable Nano Design

NELISCA  
accountants & adviseurs

 Oncolines  
A STANFORD COMPANY

 ORGANON

 OSTEO-PHARMA  
BONE THERAPEUTICS

Pedersen & Partners  
EXECUTIVE SEARCH

 PerkinElmer

 Pharming

PharmSupport  
Empower Quality

$\pi$  Bio

 pivotpark  
screeningcentre

PRECISION  
MEDICINE  
LAB

 QTM  
BIOSCIENCES  
SUBCELLULAR DRUG QUANTIFICATION, TRANSPORT AND MODELING

 RESCOP

 RiboPro

Subli 

 Synaffix  
connect to cure

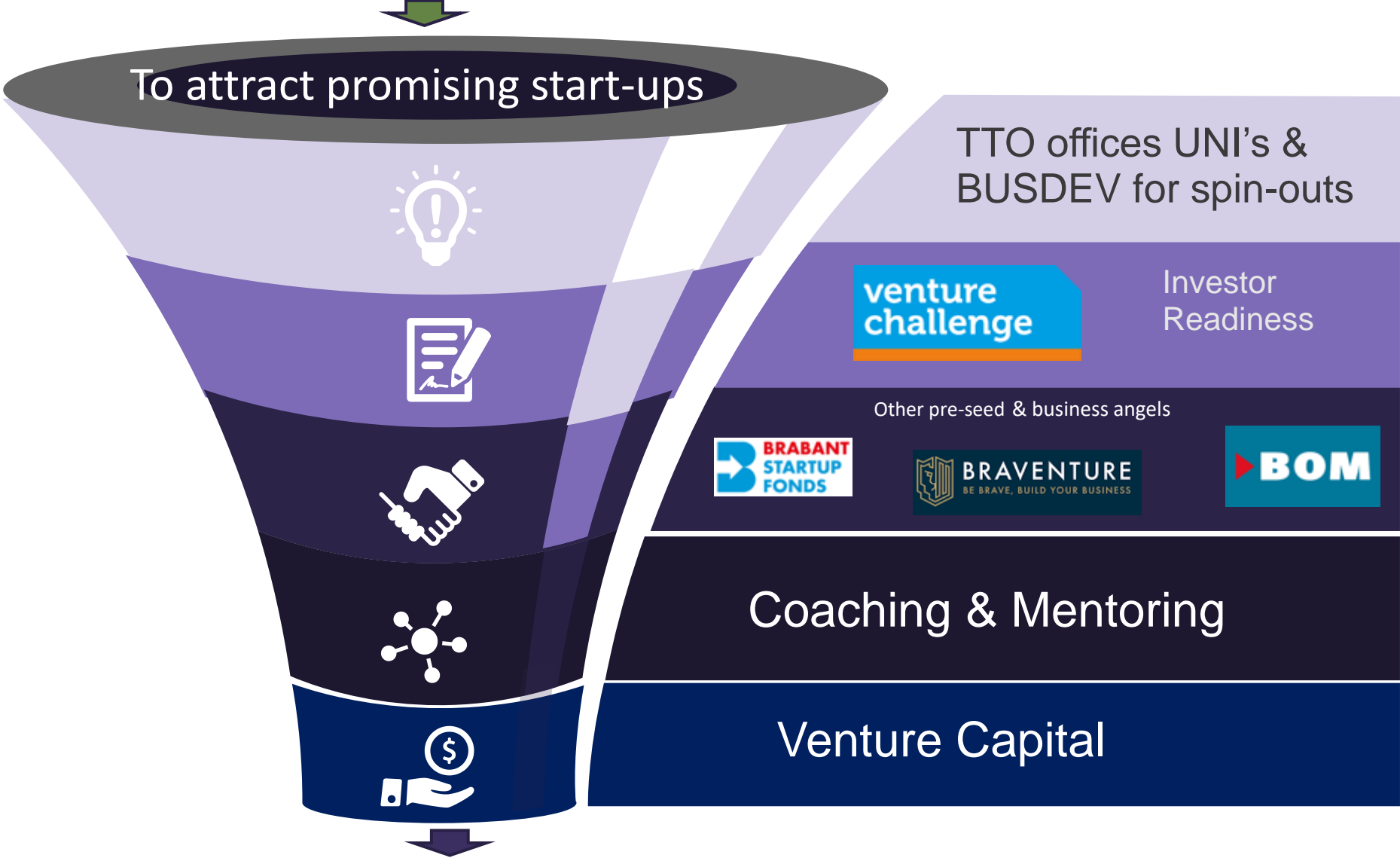
Thema  
Group. life science  
recruitment

 TRAINED  
THERAPEUTIC  
DISCOVERY

VANIERSEL  
LUCHTMAN  
ADVOCATEN

UilS

# Incubator programma



# Volgende stap, nieuw Incubator gebouw

- Startup space 1500m<sup>2</sup>: 20x 75 m<sup>2</sup> lab & office space (exclusive or by the bench)
- Lab of the future 600 m<sup>2</sup>
- Cleanrooms for training 100 m<sup>2</sup>
- Education LLL 1.000 M<sup>2</sup> for education purposes
- Scale- and Grownups 5000 m<sup>2</sup> Bio labs and Chemical labs for Scale-Up's



Europe's foremost biopharmaceutical campus

# Wat is nodig om een ecosysteem te laten bloeien ?

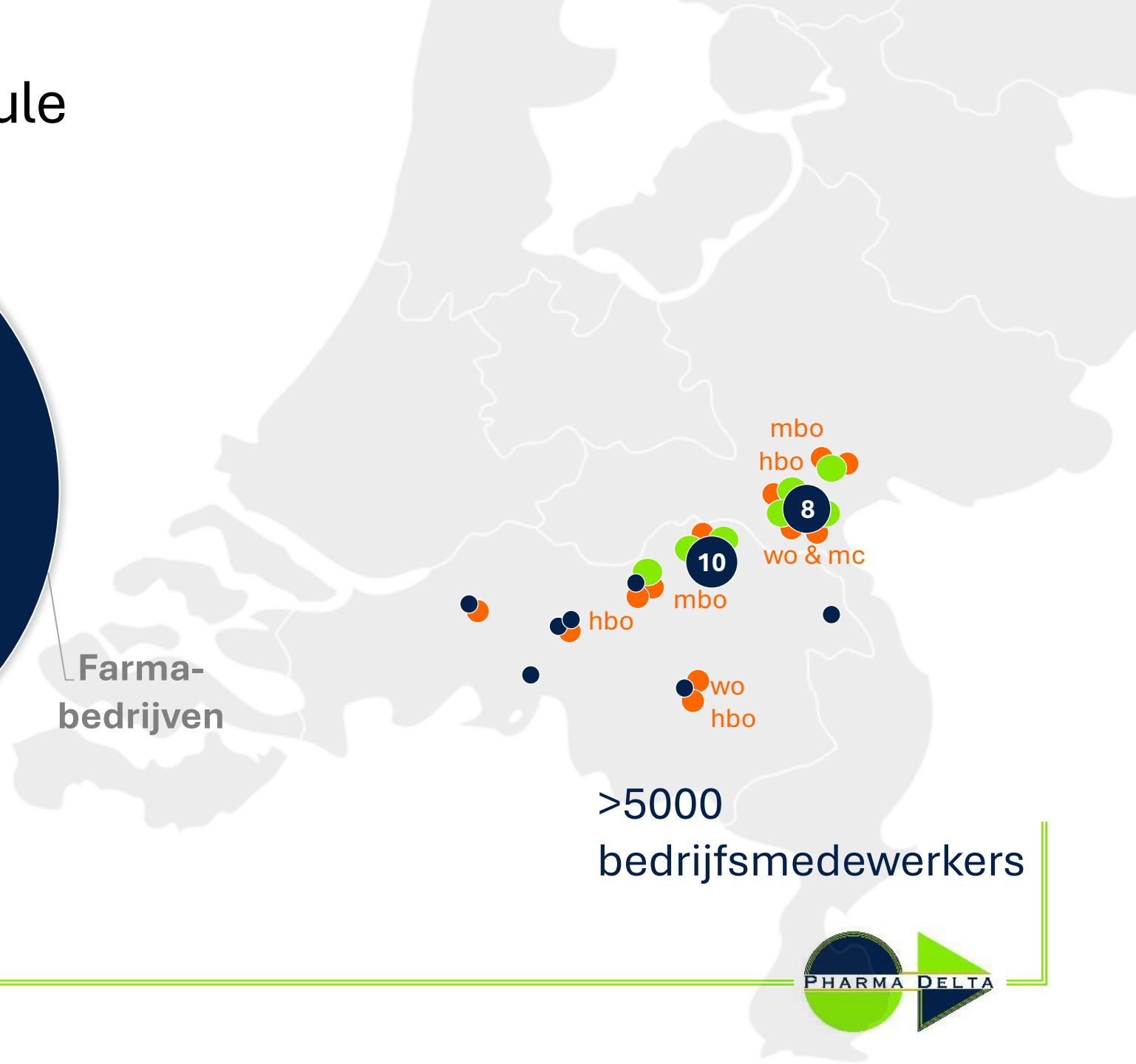
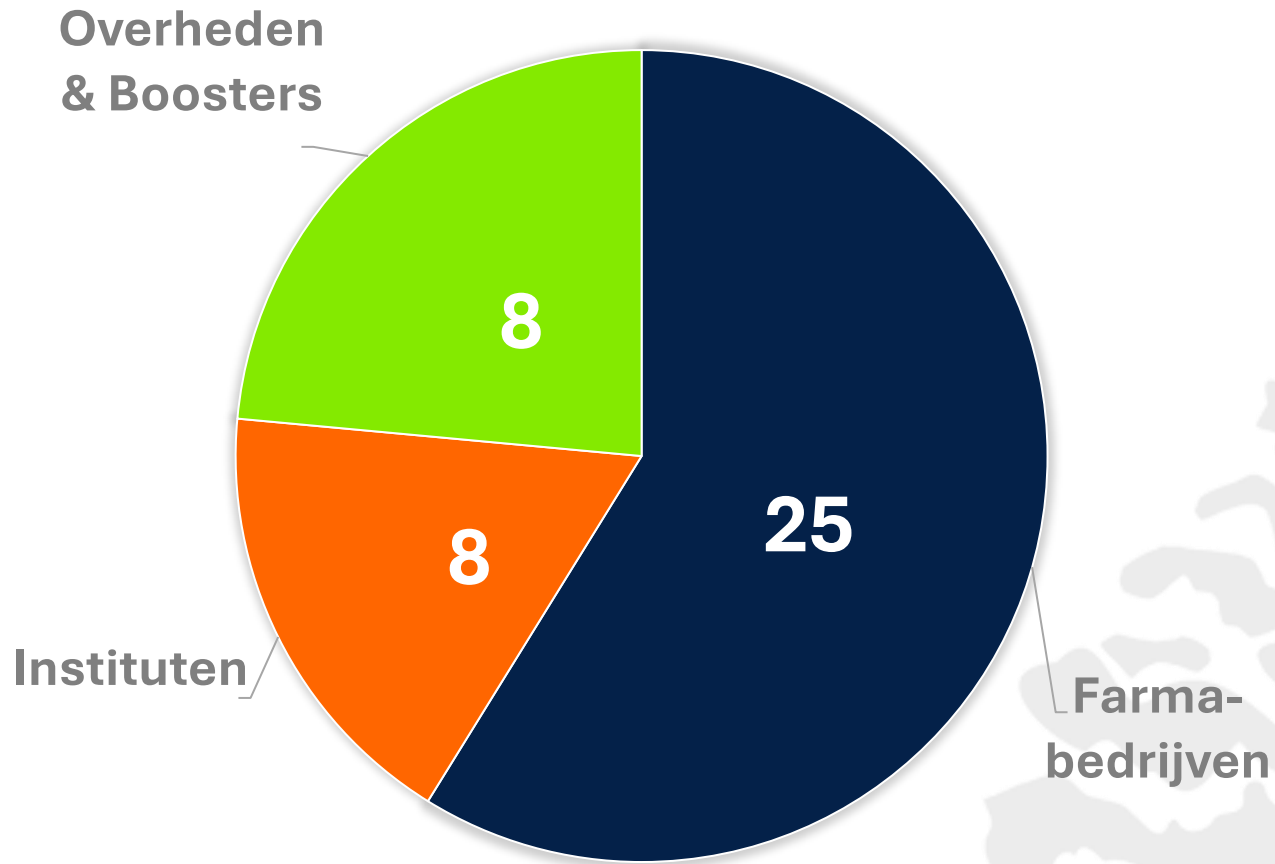
- Topsector support vanuit ministeries en mét subsidies
- Consistent economische beleid bij provincie
- *Coalition-of-the-willing* in een regio
- Gemeente die investeert in Kennis
- Alertte Gemeenteraad & Provinciale Staten voor deze aantrekkelijke sector in een mondiale markt

# Pharma Delta, farma innovatie, maar dan anders

- Bedrijven, instituten & lokale overheden
- Human Capital agenda
- Bedrijven buiten interne comfort zone  
Overheden buiten provinciale comfort zone
- **Niet-vertrouwelijk** = makkelijk delen tussen private & publieke partners  
**Niet-commercieel** = *niet* R&D projecten, medicijnproducten  
*wél* arbeidsmarkt, opleiden, technologie, apparatuur



# De Pharma Delta formule



>5000  
bedrijfsmedewerkers

# Afstemming met andere regio's

- Lessons learned
- Afstemmen projecten

## Ontwikkelen waar NL-behoefte aan is

- Pivot Park Oss
- Groningen Sciencepark
- Leiden Sciencepark



## 4. Overheden nodig als innovatiepartner

- Innovatieklimaat
- Opleidingsniveau
- Infrastructuur
- Woonomgeving







pivotpark &

